

Số: 224/TB-CCTHADS

TP Thái Nguyên, ngày 23 tháng 3 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản kê biên (lần 1)**

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 38/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục THADS TP Thái Nguyên;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 42/QĐ - CCTHADS ngày 03/4/2019 của Chi cục THADS TP Thái Nguyên;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24/02/2021 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc-Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp,*

*Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 3.19/2021/TB-VAAMB ngày 19/3/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Tài sản Việt Nam - Chi nhánh Miền Bắc;*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo cho:

Người phải thi hành án: Bà **Nguyễn Thị Luyện**, địa chỉ: Tổ 7 phường Quang Vinh, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Người được thi hành án: Ông **Ngô Thế Dậu**, địa chỉ: Tổ 7, phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Chi cục THADS TP Thái Nguyên đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh tài sản Việt Nam - Chi nhánh Miền Bắc. Địa chỉ: Số 9 B, đường Phan Đình Phùng, tổ 11, phường Đồng Quang, TP Thái Nguyên, bán đấu giá tài sản kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thửa số 164, tờ bản đồ số 05, diện tích 792m<sup>2</sup> đất ruộng (2 lúa) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đất số vào sổ 00350/QSDĐ/QV cấp ngày 07/02/1994 do UBND TP Thái Nguyên cấp cho ông Trần Văn Huệ (thửa đất bà Luyện được chia theo Bản án dân sự phúc thẩm số 41/2018/DSPT ngày 23/8/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên). Địa chỉ: Tổ 7, phường Quang Vinh, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

- **Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản kê biên: 198.000.000đ**

Bằng chữ: (Một trăm chín mươi tám triệu đồng chẵn)

\* Thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản:

- Thời gian: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 08/4/2021

- Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh tài sản Việt Nam - Chi nhánh Miền Bắc. Địa chỉ: Số 9 B, đường Phan Đình Phùng, tổ 11, phường Đồng Quang, TP Thái Nguyên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (bà Nguyễn Thị Luyện) có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế, bán đấu giá tài sản.

Chi cục THADS TP Thái Nguyên thông báo để các bên đương sự, người phải thi hành án người được thi hành án, người có quyền nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSNDTP Thái Nguyên;
- UBND phường Quang Vinh;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN(để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Khắc Hiếu**